

Son zonas consolidadas de la ciudad, que cuentan con una adecuada accesibilidad a los sistemas de transporte público estructurado que no presentan problemas de riesgos naturales y que han registrado una pérdida de población dentro del tejido urbano, con posibilidades de intensificar el uso del suelo, debido a que disponen de la factibilidad del servicio de agua potable.

Tienen por objeto, optimizar y aprovechar el potencial de desarrollo en algunas zonas y corredores urbanos, debido a su localización estratégica en la ciudad y a las condiciones de infraestructura, servicios públicos y movilidad. Se busca el establecimiento de usos mixtos, permitiendo un desarrollo económico sustentable que se integre con otras zonas, una intensificación racional de los usos del suelo y crecimiento de la densidad poblacional a través del uso habitacional y la reducción de los cajones de estacionamiento.

ESTADO DE MÉXICO

ESTADO DE MORELOS

## DESARROLLO

- Suelo Urbano
- ⊙ Suelo de Conservación
- Límite Suelo de Conservación
- Áreas con Potencial de Desarrollo
- ▨ Áreas de Conservación Patrimonial
- Estaciones de Transporte Público

0 2.5 5 10 Km

